

IDENTIFICACIÓN

PA-R.1 (83)

BARRIO	ROSALEDA	HOJA	23-16	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Parcial SUP-R.1 "Florisol"
--------	----------	------	-------	---------------------------	---------------------------------

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

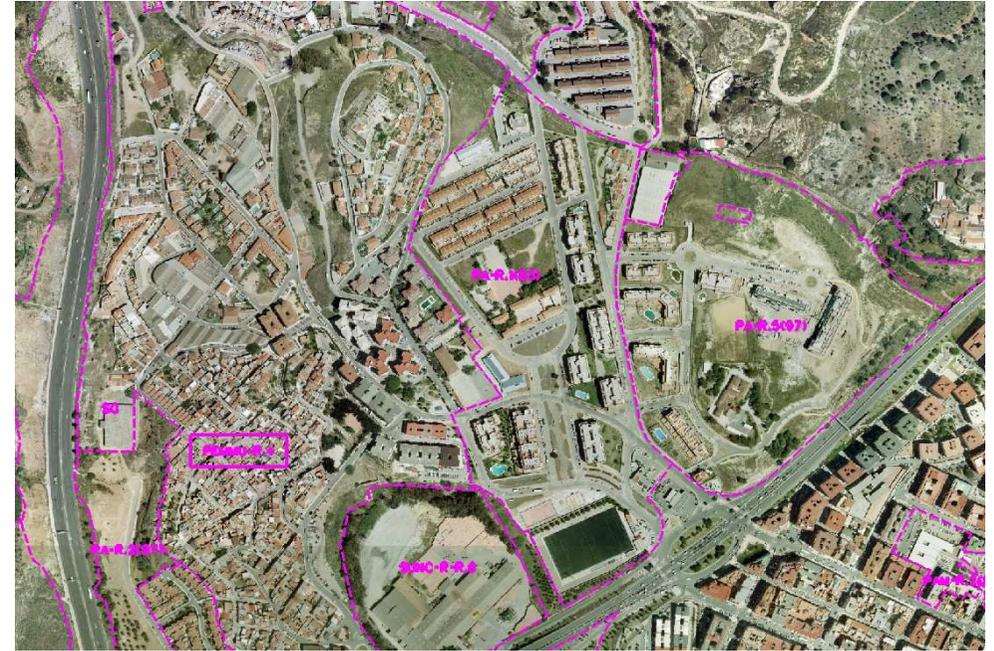
Plan Parcial de Ordenación SUP-R.1 "Florisol". Aprobación Definitiva: 24-04-92

Gestión Urbanística:

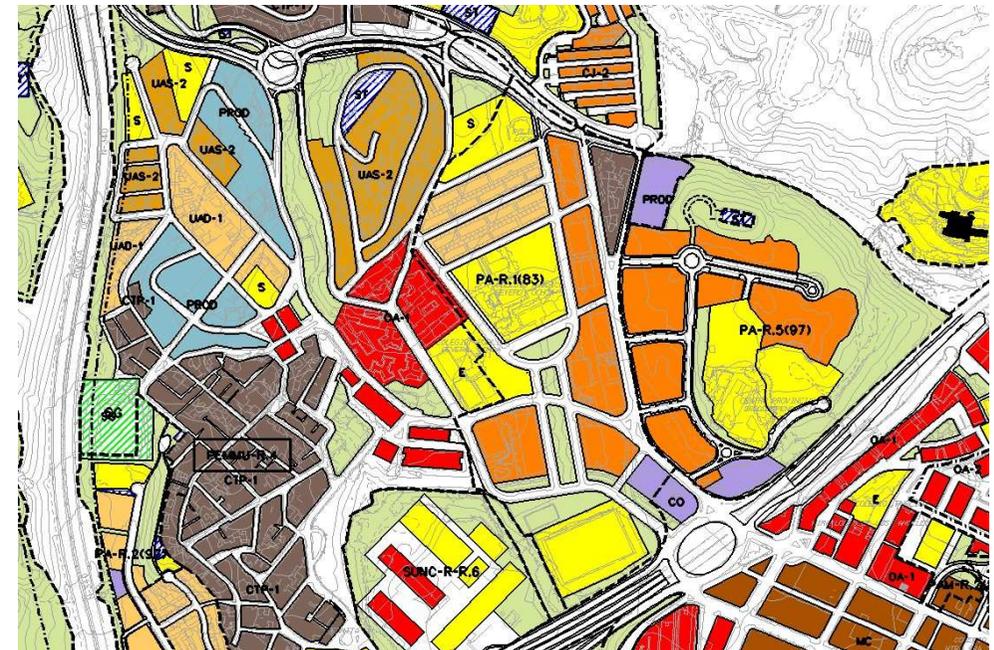
Proyecto de Reparcelación: Aprobación Definitiva: 06-05-96

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



Ordenación Pormenorizada Completa



CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: CJ-6, UAD-1, CTP y Comercial (PR)

2.- Cesiones

Educativo:	10.622'00 m ² s
Deportivo:	2.145'00 m ² s
Social:	2.760'00 m ² s
Viario:	82.053'00 m ² s
AM:	Realizada

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	148.000,00 m ² s	Ie m²/m²s:	0,43
EDIFICABILIDAD TOTAL:	63.690,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,43 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	57.321,00 m ² t	Excesos:	